



Nancy, le 16 JUIN 2021

MAIRIE DE MAMEY
MONSIEUR LE MAIRE
125 RUE AIMÉ GUÉRARD
54470 MAMEY

Objet : Consultation sur la révision du POS en PLU de votre commune
Dossier suivi par Fanny BECKER
Direction de l'Appui aux territoires
Service Actions Foncières et Urbanisme
Tel : 03 83 94 56 93
Courriel : fbecker@departement54.fr

Monsieur le maire,

Vous m'avez transmis pour avis le projet de révision du POS en PLU de la commune de Mamey, arrêté par le conseil communautaire de Mad et Moselle.

En tant que personne publique associée à la révision de votre POS en PLU, j'émet un **avis favorable** sur votre projet de Plan Local d'Urbanisme concernant les sujets ayant trait aux compétences départementales. Toutefois, je me permets de vous adresser les remarques suivantes que vous devez prendre en considération :

- Concernant l'élément remarquable du patrimoine n°12 relatif à la haie implantée le long de la RD 106, il convient de rappeler que l'objectif premier de ce rideau végétal visait à limiter la formation de congères en période hivernal. Selon les agents affectés au déneigement, ce rideau mériterait d'être doublé partiellement pour assurer pleinement son rôle sous le vent dominant soufflant sur ce plateau. En termes d'entretien, le Service ne pratique pas de gestion différenciée sur le traitement de ce type de plantations
- Il est nécessaire de prévoir un recul de 21 par rapport à l'axe des RD, tant en zone A qu'en zone N dans le rapport de présentation ainsi que dans le règlement écrit.

Je vous prie d'agréer, monsieur le maire, l'expression de ma considération distinguée.

Catherine BOURSIER

CATHERINE BOURSIER
2021.06.14 11:35:19 +0200
Ref:20210610_144136_1-6-O
Signature numérique
Pour le président et par délégation,
Vice-Présidente, déléguée à la
solidarité avec les territoires et aux
stratégies d'aménagement